

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Číslo jednací: ŽP/66933/2024-pa /13535/2024

Dne: 18.10.2024

Vyřizuje: Mgr. Jan Palas

Telefon: 566 781 087

E-mail: palas@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Záměr: Z/2024/31600

Řízení: R/2024/21261

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) ZJES, v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě žádosti investora:

KABELOVÉ BUBNY A BEDNY, s.r.o., Františkov 88/10, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 46969691,
zastoupené dle plné moci panem Ing. Františkem Komínkem, U Světlé 2063/27C, 594 01 Velké Meziříčí,
IČ: 88368475 (dále jen „žadatel“),

ze dne 18.9.2024 (doplněné dne 9.10.2024) pro záměr dle předložené dokumentace pro odstranění stavby (dále jen PD) „ODSTRANĚNÍ OBJEKTU“, na pozemku p.č. 2247/5, 2247/20, k.ú. Velké Meziříčí, zpracované Ing. Lubošem Hradem, zodpovědným autorizovaným architektem je Ing. František Komínek, ČKAIT 1400187, datum vypracování 09/2024, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o ZJES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr „ODSTRANĚNÍ OBJEKTU“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

II.

Příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem souhlasí bez podmínek.

III.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a dále jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 správního řádu, vydává žadateli

s o u h l a s

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. d) vodního zákona k záměru s názvem „Odstranění objektu“, v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, ve městě Velké Meziříčí, v k. ú. Velké Meziříčí, p. p. č. 2247/5, 2247/20, č. h. p. 4-16-02-0470-0-00, vodní útvar DYJ_1100 Oslava od toku Balinka po ústí do toku Jihlava.

Souhlas vodoprávního úřadu se podle ustanovení § 17 odstavce 3 vodního zákona vydává za těchto podmínek:

1. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Moravy, s. p., Brno, ze dne 9.10.2024 zn. PM-43052/2024/5203/Vrab:
 - Správci toku nesmí být znemožněn přístup k protipovodňové zdi ani ke korytu vodního toku pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jejich správou.
 - Při demolici stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod. V případě používání nebo skladování látek závadným vodám ve smyslu § 39 zákona o vodách je třeba zabezpečit daný prostor tak, aby byl vyloučen jejich únik.
 - Správci toku (Povodí Moravy, s.p., provoz Náměšť nad Oslavou) bude v dostatečném předstihu min. 5 dní písemně oznámeno zahájení a ukončení prací.
 - Břehy, koryto vodního toku ani protipovodňová zeď nebudou stavbou poškozeny nebo znečištěny. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, ne břehu, v blízkosti vodního toku ani v těsné blízkosti protipovodňové zdi.
2. Dotčení vodovodu či kanalizací je třeba předem projednat s příslušnými správci.
3. V případě zjištění staré zátěže po provedených bouracích pracích bude projekt doplněn o návrh sanačních opatření.
4. Umístěním a provedením stavby nesmí dojít k negativnímu ovlivnění stávajících odtokových poměrů dotčeného území a k zamokřování pozemků a staveb dalších osob, jakož i ke znečištění podzemních a povrchových vod.

Popis stavby:

Bourací práce budou probíhat na pozemcích investora v k. ú. Velké Meziříčí, p. č. 2247/5, 2247/20 a 2247/31. Pozemek p. č. 2247/20 se nachází ve vzdálenosti cca 11,0 m od protipovodňové ochrany vodního toku Oslava (dále jen PPO). Vlastní bourací práce budou probíhat cca 20,0 m od stavby PPO. Část odstraňovaného objektu je napojena na rozvod vody a kanalizace.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se na místo správních úkonů stanovených jinými správními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem PD je odstranění nevyužívaného objektu výrobní haly.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství
- vodní hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany

životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II)

Orgán odpadového hospodářství posoudil žádost a projektovou dokumentaci pro bourací práce a vyhodnotil, že žadateli lze vydat souhlasné závazné stanovisko ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech. Při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a dle předložené projektové dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Projektová dokumentace byla dostatečně zpracována. V souhrnné technické zprávě, v kapitole B.4 g) jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle Katalogu odpadů, kategorie odpadů a jejich odhadované množství. Dále je zde navržen způsob nakládání s odpady (třídění, přednostní využití, předání odpovědné osobě k likvidaci).

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadů předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.

Při realizaci akce musí být dodržovány postupy pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Původce musí mít v případě demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c).

Správní orgán upozorňuje, že ze zákona pro stavebníka vyplývá: dle § 93 a) odst. 1) zákona o odpadech – Po provedení demolice, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat na MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Seznam provozovatelů zařízení určených pro nakládání s odpady najdete na: <https://visoh2.mzp.cz>.

Ad III)

Vodní hospodářství:

(zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 17 odst. 1 písm. h)

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 17 odst. 6 vodního zákona posoudil možnost zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Podkladem pro posouzení byla předložená projektová dokumentace a stanovisko Povodí Moravy, s. p., Brno, ze dne 9.10.2024 zn. PM-43052/2024/5203/Vrab.

Jelikož byly doloženy doklady potřebné pro možnost posouzení daného řešení (stanovisko Povodí Moravy, s. p., Brno, projektová dokumentace) vodoprávní úřad shledal daný způsob za vhodný, a proto vydává souhlasné závazné stanovisko.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech).

2. Vodní hospodářství (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 17 odst. 1 písm. h).

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk razítka

Marcela Žáková v. r.
zástupkyně vedoucího odboru životního prostředí

Obdrží
(doporučeně do datové schránky):

KABELOVÉ BUBNY A BEDNY, s.r.o., Františkov 88/10, 594 01 Velké Meziříčí
(zastoupena: Ing. Františkem Komínkem, U Světlé 2063/27c, 594 01 Velké Meziříčí)

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Ke zveřejnění:
Úřední deska Města Velké Meziříčí - 15 dnů